РБ

Аудандық аурухана

лдаудың (ақысыз пайдалану)

№2 шарты

Жүргенов ауылы «13» ақпан 2023 жыл

Біз төменде қол қойғандар, бұдан әрі «Жалға беруші» деп аталатын, «Әйтеке би ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесінің Жарғы негізінде әрекет ететін, басшысы Сейлханов Берик Дуйсенгалиевич арқылы бір тараптан және бұдан әрі «Жалға алушы» аталатын «Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Әйтеке би аудандық ауруханасы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны, Жарғы негізінде әрекет ететін, басшы Жайлыбаев Жамбул Ертаевич арқылы екінші тараптан, төмендегі мәселе туралы шартты жасады.

1. Шарттың мәні

«Ақтөбе облысының білім басқармасы Әйтеке би аудандық білім бөлімі» ММ-ң балансындағы төменде көрсетілген мекен жайдағы ғимараттардан тұрғын –жайды пайдалану үшін (қабылдау актісінде көрсетілген құрал жабдықтар)жалға беруші ақысыз жалға береді, ал жалға алушы ақысыз жалға алады.

1. Әйтеке би ауданы, Ақтасты ауылы, Әйтеке би көшесі, №5 мекен жайында орналасқан, Абай жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 15,53 шаршы метр жайды;
2. Әйтеке би ауданы, Сарат ауылы, Жүргенов көшесі №2 мекен жайында орналасқан, Сарат жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 12,6 шаршы метр жайды;
3. Әйтеке би ауданы, Комсомол ауылы, Кенесары көшесі №4 мекен жайында орналасқан, Комсомол жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 14,6 шаршы метр жайды;
4. Әйтеке би ауданы, Комсомол ауылы, Жүргенов көшесі №12 мекен жайында орналасқан, М.Жұмабаев атындағы жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 19 шаршы метр жайды;
5. Әйтеке би ауданы, Комсомол ауылы, Айтазин көшесі №30 мекен жайында орналасқан, Т.Жүргенов атындағы жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 29,9 шаршы метр жайды;
6. Әйтеке би ауданы, Талдысай ауылы, Комсомол көшесі №34 мекен жайында орналасқан, Талдысай жалпы орта біілім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 15,7 шаршы метр жайды;

7. Әйтеке би ауданы, Ақкөл ауылы, Абай көшесі №1 мекен жайында орналасқан, Абай жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 17,1 шаршы метр жайды;
8. Әйтеке би ауданы, Аралтоғай ауылы, 50 жыл Қазақстан көшесі №8 мекен жайында орналасқан, Оразалин атындағы орта мектебінің балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 16,5 шаршы метр жайды;
9. Әйтеке би ауданы, Жамбыл ауылы, Тыңгерлер көшесі №3 мекен жайында орналасқан, Жамбыл жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 18,5 шаршы метр жайды;
10. Әйтеке би ауданы, Милы ауылы, Ы.Алтынсарин көшесі №1 мекен жайында орналасқан, Милы жалпы білім беретін бастауыш мектебі балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 16,5 шаршы метр жайды;
11. Әйтеке би ауданы, Ұлғайсын ауылы, Сейсекенов көшесі №15 мекен жайында орналасқан, Б.Сейсекенов атындағы жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 14,7 шаршы метр жайды;
12. Әйтеке би ауданы, Қиякты ауылы, Молдағұлова көшесі №12 мекен жайында орналасқан, Қыналы негізгі орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 18,6 шаршы метр жайды;
13. Әйтеке би ауданы, Қарабұтақ ауылы, Алдабергенова көшесі №7 мекен жайында орналасқан, Т.Г Шевченко атындағы жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 14,3 шаршы метр жайды;
14. Әйтеке би ауданы, Қарабұтақ ауылы, Момышұлы көшесі №43 мекен жайында орналасқан, Қ.Шаңғытбаев атындағы жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 15,9 шаршы метр жайды;
15. Әйтеке би ауданы, Еңбекту ауылы, Алдекешов көшесі №3/1 мекен жайында орналасқан, Еңбекту жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 16,6 шаршы метр жайды;
16. Әйтеке би ауданы, Белқопа ауылы, Кудайбергенов көшесі №34 мекен жайында орналасқан, Белқопа жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 12 шаршы метр жайды;
17. Әйтеке би ауданы, Талдық ауылы, Алдекешов көшесі №12 мекен жайында орналасқан, Талдық жалпы білім беретін негізгі мектебі балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 14,5 шаршы метр жайды;
18. Әйтеке би ауданы, Аралтөбе ауылы, Былшық би, көшесі №28 мекен жайында орналасқан, Ж.Сарсенова атындағы жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 14,5 шаршы метр жайды;
19. Әйтеке би ауданы, Ұшқатты ауылы, Абай, көшесі №17 мекен жайында орналасқан, Ұшқатты жалпы орта білім беретін мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 17,8 шаршы метр жайды;

20. Әйтеке би ауданы, Әйке ауылы, Д.Конаев көшесі №8 мекен жайынд орналасқан, Әйке жалпы орта білім беретін мектеп балансындағ ғимаратының жалпы көлемі 11,7 шаршы метр жайды;
21. Әйтеке би ауданы, Тереңсай ауылы, Байганина көшесі №2А меке жайында орналасқан, Тереңсай жалпы орта білім беретін мекте балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 18,6 шаршы метр жайды;
22. Әйтеке би ауданы, Сұлукөл ауылы, Қонаев көшесі №16 меке жайында орналасқан, Сұлукөл жалпы орта білім беретін мекте балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 25,4 шаршы метр жайды;
23. Әйтеке би ауданы, Басқұдық ауылы, Ш.Иргизбаев көшесі, №2 мекен жайында орналасқан, Басқұдық жалпы орта білім береті мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 16,0 шаршы мет жайды;
24. Әйтеке би ауданы, Құмқұдық ауылы, Б.Бисенбаева көшесі, №1 меке жайында орналасқан, Қарашатау жалпы орта білім беретін мекте балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 32,2 шаршы метр жайды;
25. Әйтеке би ауданы, Толыбай ауылы, Т.Жүргенов көшесі, №11 меке жайында орналасқан, Толыбай жалпы орта білім беретін мекте балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 19,5 шаршы метр жайды,
26. Әйтеке би ауданы, Жабасақ ауылы, Құлымбетов көшесі, 2 меке жайында орналасқан, Жабасақ жалпы орта білім беретін мекте балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 23,8 шаршы метр жайды;
27. Әйтеке би ауданы, Аққұм ауылы, Т.Жүргенов көшесі, 9 меке жайында орналасқан, Аққұм жалпы білім беретін негізгі мектеп балансындағы ғимаратының жалпы көлемі 18,6 шаршы метр жайды;

2. Міндеттемелердің орындау уақыты

2.1. Келісім шарттың 1 тармағында көрсетілген жылжымайтын мүлік Келісім шартқа қол қойғаннан кейін қабылдау – тапсыру актісі бойынша Жалға алушыға берілуі керек.
2.2. Жылжымайтын мүлік 2023 жылдың 13 ақпанынан 2025 жылдың 13 ақпанына дейін қолдануға беріледі.

3. Тараптардың міндеттері

3.1. Жалға беруші міндетті
3.1.1 Мүлікті тікелей мақсатта қолдану үшін Жалға алушыға кедергісіз уақытылы беруге.
3.2 Жалға алушы міндетті
3.2.1 Жылжымайтын мүлікті Келісім шартта көрсетілген талаптарға сәйкес мақсатты пайдалануға.
3.2.2 Мүлікті жұмыс істеу қалпында ұстауға. Мемлекеттік мүліктің жағдайына кез-келген жақсартулар еңгізу мемлекеттік мүлікке уәкілетті

органның (аудандық қаржы бөлімі) жазбаша түрде келісімі арқы... жүзеге асыруға.

3.2.3 Мүлікті Келісім шарт тоқтатылғаннан кейін қабылдау – тапсыр... актісі бойынша Келісім шартқа отырған жағдайдағы күйінде тозу есебін... қайтаруға.

4. Тараптардың жауапкершілігі

4.1. Тарапта Шартта көрсетілген талаптардың орындалмауы, неме... дұрыс орындалмауы бойынша Қазақстан Республикасын... қолданыстағы заңнамаларына сәйкес мүліктік жауапкершілік алад...

5. Еңсерілмейтін күштердің әрекеті

5.1. Соғыс, азаматтық толқыныстар, эпидемия, болкада, эмбарго, ж... сілкіну, су тасқыны, өрт және басқа да төтенше жағдайлар бол... жағдайда келісім шарттың міндеттерін орындалуына екі тарапта бір... бірінің алдында жауапты емес.

5.2. Өз міндетін орындай алмаған тарап Шарттағы көрсетіл... міндеттердің орындай алмайтындығы туралы екінші тарапты хабар... етуге тиіс.

6. Дауларды шешу тәртібі

6.1. Осы Келісім шарт бойынша тараптар арасында туындаған бар... даулар және өзге де келіспеушіліктер тараптар арасында өзара келіс... келу жолымен шешіледі.

6.2. Келіспеушіліктерді өзара келісімге келу жолымен шешу мүм... болмаған жағдайда олар белгіленген заң тәртібі бойынша сот қарау... ұсынылады.

7.Келісім шартқа өзгерістер мен толықтырулар енгізу тәртібі

7.1. Осы шартқа кез – келген өзгерістер мен толықтырулар енгізу жаз... түрде жасалып, екі тараптың қол қойғаннан кейін күшіне енеді.

7.2. Келісім шартты уақытынан бұрын бұзу тараптар келісімі бой... немесе ҚР қолданыстағы заңнамаларына сәйкес келтірген шығ... өтелуімен реттеледі.

8. Өзге де жағдайлар

8.1. Осы Шарт әр тарапқа бір – бір данадан, заңды күші бар үш данада жасалады (қабылдау актісі қоса жалғанады).

9. Тараптардың деректемелері мен қолдары

Жалға беруші	**Жалға алушы**
«Әйтеке би ауданының білім бөлімі» мемлекеттік мекемесі	«Ақтөбе облысының денсаулық сақтау басқармасы» мемлекеттік мекемесінің шаруашылық жүргізу құқығындағы «Әйтеке би аудандық ауруханасы» мемлекеттік коммуналдық кәсіпорыны
Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Жүргенов ауылы, Жүргенов көшесі, 52	Ақтөбе облысы, Әйтеке би ауданы, Жүргенов ауылы, Абылайхан көшесі 2
БСН 131040023057 БСК KKMFKZ2A ЖСК KZ18070103KSN060600 Қазынашылық комитеті Астана қаласы ҚР ҚМ Тел:8-71-339-21-5-35	БСН 990240006109 БСК HSBKKZKX ЖСК KZ396010121000161380 «Қазақстан Халық Банкі» АҚ Тел:8-71-339-21-4-97
Білім бөлімінің басшысы __________ Сейлханов Б.Д	Басшы __________ Жайлыбаев Ж.Е
М.О	М.О